



COMUNE DI FRASSO TELESINO

Provincia di Benevento

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 del 31/03/2022	OGGETTO: Provvedimenti finanziari per l'anno 2022: conferma aliquote nuova IMU per l'anno 2022.
------------------------	--

L'anno **duemilaventidue**, addì **trentuno**, del mese di **marzo**, alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, si è riunito il Consiglio comunale, con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, convocato con apposito avviso, in Sessione Straordinaria e Pubblica di prima convocazione.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri:

		Presente	Assente
Pasquale Viscusi	Sindaco	Si	
Sergio Alfonso De Fortuna	Consigliere	Si	
Cosimo Amore	Consigliere	Si	
Clemente Massaro	Consigliere	Si	
Vincenzo Ciervo	Consigliere	Si	
Simone Vincenzo	Consigliere	Si	
Giovanni Norelli	Consigliere		Si
Alfonso Calandra	Consigliere	Si	
Erminia Florenzano	Consigliere	Si	
Evelina Grifone	Consigliere	Si	
Luigi Giaquinto	Consigliere		Si

Totale Presenti: 9	Totale Assenti: 2
---------------------------	--------------------------

PRESIEDE la seduta il Presidente del Consiglio, **Vincenzo Ciervo**.

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Carlo PISCITELLI**.

Accertato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta e invita alla trattazione dell'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

OGGETTO: Provvedimenti finanziari per l'anno 2022: conferma aliquote nuova IMU per l'anno 2022.

PREMESSO che ad opera dell'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n.160, (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la “nuova” IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020;

CONSIDERATO che:

- il citato articolo 1, al comma 738 provvede ad abrogare la TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della “nuova” IMU;
- che la legge di Bilancio anno 2020 ha previsto per gli immobili agricoli strumentali categoria D10 l'aliquota massima dell'1 per mille;

PRESO ATTO che i presupposti, della “nuova” IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;

VERIFICATO che la norma richiamata ha assoggettato all'IMU tutti gli immobili situati nel territorio comunale, ad esclusione di quelli espressamente esentati dalla normativa di riferimento;

RILEVATO che, ai sensi della sopraddetta norma, l'imposta si applica sugli immobili presenti sul territorio comunale, così come definiti dalle disposizioni di cui sopra, pur non costituendo presupposto le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VERIFICATO che, ai sensi 741, sono definiti gli oggetti imponibili, ossia i fabbricati, le abitazioni principali, le aree edificabili ed i terreni agricoli;

VISTO il Regolamento nuova IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n.5 del 04/03/2020;

Visto il Decreto del Ministero dell'interno del 24 dicembre 2021 “Differimento al 31 marzo 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali.” Pubblicato in GU n.309 del 30-12-2021;il decreto 13 gennaio 2021 che dispone:

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267 (allegati all'originale del presente atto):

- 1) Responsabile servizio interessato: Piscitelli Carlo;
- 2) Responsabile del servizio finanziario: Formichella Anna Ester;

con il seguente esito della votazione espressa nei modi di Legge:

- Consiglieri presenti: n.9
- Astenuti: n.2 (Florenzano, Grifone)
- Consiglieri votanti: n.7
- Consiglieri votanti a favore: n.7
- Consiglieri votanti contrari: n.0

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI APPROVARE, per i motivi espressi in premessa, le seguenti aliquote della “nuova” IMU per l’anno 2022:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	5,80 per mille
Altri immobili	8,60 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	200,00 euro
Aree edificabili	8,60 per mille
Terreni agricoli (secondo le disposizioni previste nella circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993)	7,60 per mille
Immobili classificati nella categoria D escluso cat.D10	8,60 per mille, di cui: 7,60 per mille allo Stato 1,00 per mille al Comune
Immobili categoria D10	zero

DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2022;

DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti e dettagli riguardanti la disciplina IMU si rimanda al Regolamento per la nuova IMU, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.5 del 04/03/2020;

DI DISPORRE che la presente deliberazione sia trasmessa telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismotisciale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n.201;

DI DIFFONDERE il presente atto tramite il sito istituzionale del Comune di Frasso Telesino.

Inoltre, con il seguente esito della votazione espressa nei modi di Legge:

- Consiglieri presenti: n.9
- Astenuti: n.2 (Florenzano, Grifone)
- Consiglieri votanti: n.7
- Consiglieri votanti a favore: n.7
- Consiglieri votanti contrari: n.0

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Provvedimenti finanziari per l'anno 2022: conferma aliquote nuova IMU per l'anno 2022.

PARERI EX ARTT. 49 e 147 bis, del D.Lgs. n. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del servizio interessato, in ordine alla **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione in oggetto indicata, esprime, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i. parere Favorevole.

Frasso Telesino, 09/03/2022

**Responsabile AREA AMMINISTRATIVA E
TRIBUTI**
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile di ragioneria, in ordine alla **regolarità contabile** della proposta di deliberazione in oggetto indicata, esprime, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i. parere Favorevole.

Frasso Telesino, 09/03/2022

**Responsabile AREA ECONOMICO -
FINANZIARIA**
f.to Dott.ssa Anna Ester FORMICHELLA

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
f.to Vincenzo Ciervo

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Dalla Residenza comunale, 06/04/2022

Il Segretario Comunale
Dott. Carlo PISCITELLI

Il sottoscritto Segretario comunale

ATTESTA

la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il **06/04/2022** al n. **215/2022** per rimanervi quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Dalla Residenza comunale, **06/04/2022**

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 31/03/2022, perché dichiarata immediatamente eseguibile, art. 134, comma 4, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Dalla Residenza comunale, 06/04/2022

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Carlo PISCITELLI
