



COMUNE DI FRASSO TELESINO

Provincia di Benevento

Ufficio Tributi

IMU 2020

VERSAMENTO SALDO- SCADENZA: 16 DICEMBRE 2020

Il versamento del saldo IMU per l'anno 2020 deve essere effettuato con modello F24 entro il **16 Dicembre 2020** utilizzando esclusivamente i seguenti codici tributi:

- 3912 IMU su abitazioni principali di lusso (A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
- 3914 IMU per i terreni agricoli;
- 3916 IMU per le aree fabbricabili;
- 3918 IMU per gli altri fabbricati;
- 3925 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO”;
- 3930 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE”;

Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è **eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto** di seguito riportato e pubblicato nel sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Si applicano inoltre le indicazioni previste dalla circolare 1/DF 2020 per le variazioni di possesso (a titolo esemplificativo: acquisti/cessioni di immobili, acquisizioni o perdita del requisito di abitazione principale, stipula di contratti di locazione/comodato/leasing, variazioni di quota di possesso, fattispecie particolari ecc.) ed altre fattispecie.

Le aliquote di riferimento sono le seguenti:

Fattispecie	Aliquota IMU+TASI Anno 2019
Abitazioni principali di lusso (A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	5,80 per mille
Altri immobili	8,60 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	200,00 euro
Aree edificabili	8,60 per mille
Terreni agricoli (solo per parte del foglio 3 e fogli 7 – 8 – 9 – 15 – 16)	7,60 per mille
Immobili classificati nella categoria D escluso cat.D10	8,60 per mille, di cui: 7,60 per mille allo Stato 1,00 per mille al Comune
Immobili categoria D10	zero

N.B. NON SONO PIU' UTILIZZABILI I CODICI TRIBUTI TASI (3958 TASI su abitazione principale e pertinenze, 3960 TASI su aree fabbricabili, 3961 TASI su altri fabbricati)

Si ricorda che il codice catastale del comune di Frasso Telesino è **D784**

L'imposta non è versata qualora essa sia uguale o inferiore ad euro 10,00, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento Nuova Imu, approvato con Delibera Consiglio Comunale n.5 del 04/03/2020. Tale importo si intende riferito all'imposta complessivamente dovuta dal singolo soggetto nell'anno e non alle singole rate di acconto e saldo.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Tributi nei giorni di Lunedì e Giovedì dalle 9,00 alle 18,00.

*Il Responsabile del Tributo
f.to – dott. Carlo Piscitelli*

Via San Rocco n. 1
82030 Frasso Telesino (BN)
Tel: +39 0824 973024
Fax: +39 0824 973025

www.comune.frassotelesino.bn.it
e-mail: info@comune.frassotelesino.bn.it
PEC: info@pec.comune.frassotelesino.bn.it
Cod. Fisc. Partita Iva 00122580624